

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с
01.01.2022г.**

для многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15б

Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Уют"

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость ¹		Основание
			с 01.01.2022г. по 30.06.2022г.	с 01.07.2022г. по 31.12.2022г.	
I	Коммунальные услуги				
1.	Отопление:				
1.1.	Отопление по приборам учета	руб./Гкал	2663,68	2756,89	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р.</i>
1.2.	Отопление без приборов учета	руб./кв.м.	50,88*	52,66*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283Р. Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073.</i>
2.	Горячее водоснабжение:				
2.1.	Горячее водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	176,79**	182,65**	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>
2.2.	Горячее водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	560,42*	579,00*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>
3.	Холодное водоснабжение:				

3.1.	Холодное водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	30,55	31,30	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.
3.2.	Холодное водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	131,06*	134,28*	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.
4.	Водоотведение:				
4.1.	Водоотведение по приборам учета	руб./куб.м.	36,41	36,60	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.
4.2.	Водоотведение без приборов учета	руб./чел.	271,62*	273,04*	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.
5.	Электроэнергия:				
5.1.	Электроэнергия (день)	руб./кВт.ч.	4,93	4,93	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 287-Р.
5.2.	Электроэнергия (ночь)	руб./кВт.ч.	1,91	1,91	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 287-Р.
II	Жилищные услуги				
1.	Содержание жилого помещения:				
1.1.	Содержание и текущий ремонт ОИ в МКД	руб./кв.м.	43,23		Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений от 03.10.2018 г.
2.	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)				
2.1.	ОДН ХВС	руб./кв.м.	0,06	0,06	Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы
2.2.	ОДН ГВС	руб./кв.м.	0,36	0,36	
2.3.	ОДН электроэнергия день	руб./кв.м.	АСКУЭ с ограничением нормативами		
2.4.	ОДН электроэнергия ночь	руб./кв.м.			
2.5.	ОДН электроэнергия день паркинг	руб./кв.м.			

2.6.	ОДН электроэнергия ночь паркинг	руб./кв.м.		
III	Иные услуги			
1.	Иные услуги:			
1.1.	Охрана	руб./квартира	300,28	<i>Протокол № 1/20 общего собрания собственников помещений от 10.11.2020 г.</i>
1.2.	Домофон ключ	руб./квартира	25,00	<i>Протокол № 1 общего собрания собственников помещений от 29.08.2014 г.</i>
1.3.	Домофон трубка	руб./квартира	60,00	<i>Протокол № 1 общего собрания собственников помещений от 29.08.2014 г.</i>
1.4.	Видеодомофон	руб./квартира	90,00	
1.5.	Видео +	руб./квартира	100,00	
1.6.	Видео ++	руб./квартира	120,00	
1.7	Видеонаблюдение	руб./квартира	23,33	<i>Протокол № 1/20 общего собрания собственников помещений от 10.11.2020 г.</i>
1.8.	Взнос на капитальный ремонт специальный счет	руб./кв.м.	12,00	<i>Протокол № 1/20 общего собрания собственников помещений от 10.11.2020 г.</i>
1.9.	Расходы по содержанию специального счета	руб./кв.м.	0,54	

* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб.м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб.м./чел.

** Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал * норматив подогрева)

¹ Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %